

# FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	20,000円

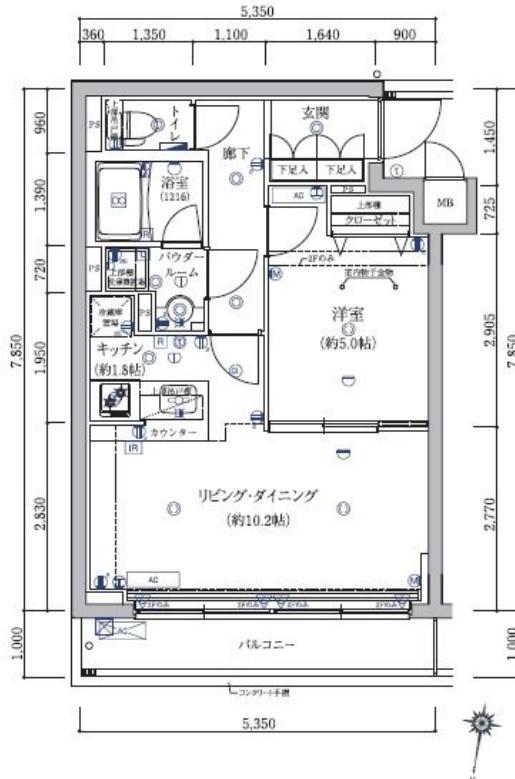
## 素敵な1LDK/40.79m<sup>2</sup>の便利なお部屋で快適に暮らす

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルテシモカーロ 307号室		
物件所在地	東京都品川区上大崎3丁目14-46		
交通	山手線 目黒駅 徒歩9分 東京メトロ南北線 目黒駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5畳) K(1.8畳) LD(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	40.79m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2017年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月10日予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 風除室 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 10,000円 24時間緊急駆けつけ対応: 20,000円 鍵交換代: 25,000円 [備考] 退去時クリーニング費用70,000円 (退去時請求) 短期解約違約金あり: 1年未満解約時、賃料1ヶ月分 料金はすべて税別表記です		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス 初回保証料50% (月額保証料総賃料1%) ジェイリース 初回保証料50% (月額保証料総賃料1%) 外国籍プラン: 初回保証料100%		
備考			

情報更新日2025年12月19日

No.NN0000096714



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%