

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	0円

ひまわり調剤薬局233mは便利で嬉しいですね。ガ

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイセラコーポ 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜上水 5 丁目38-15		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩8分		
間取詳細	K(5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.92㎡	向き	南
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シューズボックス,ハウスメーカー施		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 管理サポート料(2年): 26,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(全保連) 初回保証委託料: 家賃総額の60%最低保証委託料: 20,000円、継続保証委託料: 年額		
備考			

情報更新日2025年12月22日

No.NN0000096810

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%