

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 156,500円 | 8,100円 |

システムキッチン/2口コンロ/ガスコンロ設置済設

防犯カメラ 耐震構造 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | | | |
|----------|---|------|-----------|--|--|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 23.4万円 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | シャルティー 108号室 | | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区南烏山3丁目19番23号 | | | | |
| 交通 | 京王線 芦花公園駅 徒歩5分 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分 | | | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.3畳) LDK(12.7畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 1階 | | | | |
| 専有面積 | 45m ² | 向き | 西 | | |
| 築年月 | 2021年9月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年1月下旬 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 | | | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用 : 60,000円 | | | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 ハウスリープ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5% | | | | |
| 備考 | | | | | |

情報更新日2025年12月27日

No.NN0000096971

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |