

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,800円

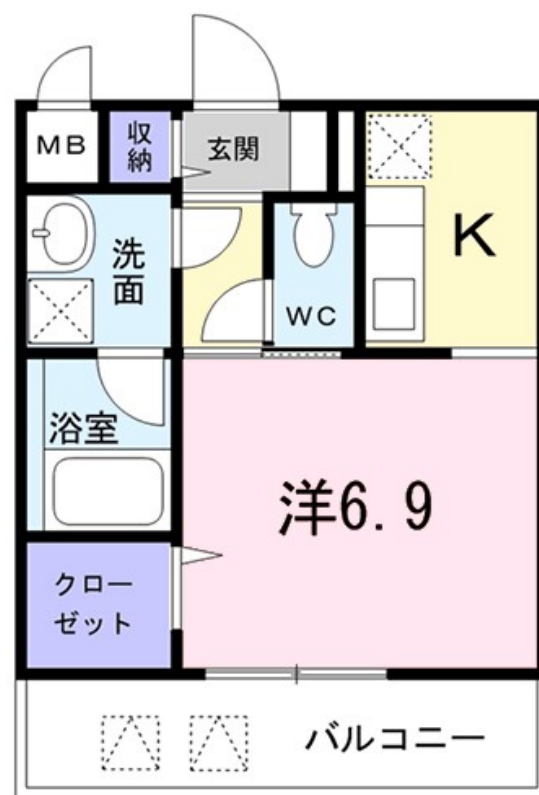
## 便利なエアコンと設備が整ったステキなお部屋で

防犯カメラ 耐震構造 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	15.75万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンフォレスト 405号室		
物件所在地	東京都品川区南大井 3丁目12番6号		
交通	京急本線 大森海岸駅 徒歩7分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	27.58㎡	向き	南
築年月	2012年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ 別 オートバス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2025年12月27日

No.NN0000096977

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%