

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	14,000円

築5年/鉄筋コンクリート/1LDKの魅力的な物件のご

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年12月27日 No.NN0000096982

お問合せ先

国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンコート小山 302号室		
物件所在地	東京都目黒区目黒本町 5丁目10-16		
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩6分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	41.09㎡	向き	北西
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] スター代:1,000円 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:27,500円 [月次費用] 町会費:100円 [備考] 【室内清掃費用】59,400円(税込)【エアコン清掃費用】14,256円/1台(税込)【更新料】旧賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【保証会社】クレディセゾン / 初回保証料:賃料総額50% 月次保証料:月額支払い総額の1%(
備考			

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%