

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	7,000円

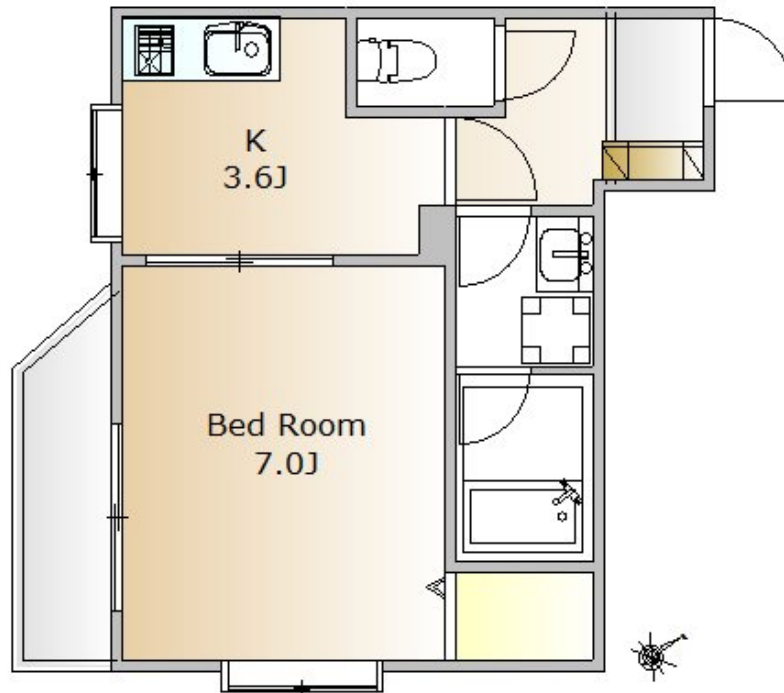
可

2 F 以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラビスコート品川 402号室		
物件所在地	東京都品川区荏原4丁目6-22		
交通	東急池上線 戸越銀座駅 徒歩10分 東急池上線 荏原中延駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	29.11㎡	向き	南西
築年月	2006年5月27日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 脱衣所 温水洗浄便座		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回：月額総賃料の50%～100% 年間1万円 月額550円 ※保証会社エボス・ジェイリース		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月27日

No.NN0000096990

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%