

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	10,000円

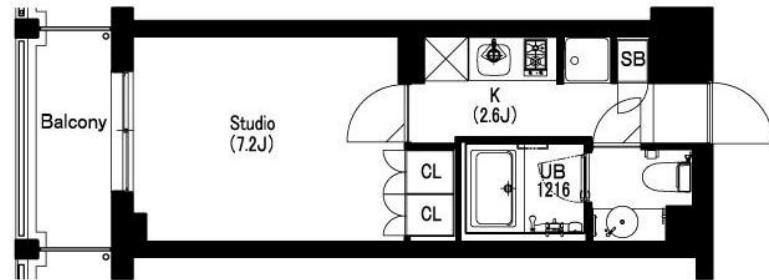
ザ・ダイソ- 武蔵小山駅前店229mで交通・生活にた

防犯カメラ 外壁タイル張り 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスティメゾン武蔵小山 403号室		
物件所在地	東京都品川区小山3丁目11-4		
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩4分 東急池上線 戸越銀座駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(2.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	23.46m ²	向き	南西
築年月	2009年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	空無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] くらしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン第一優先 初回保証料: 賃料+管理費の20%、月次1%		
備考			

情報更新日2025年12月27日

No.NN0000096991

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



お問い合わせ先
住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%