

FOR RENT

賃料	管理費等
188,000円	8,000円

平屋建て！

平屋建て！「武蔵小山」駅・「不動前」駅！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	小山台戸建 -号室		
物件所在地	東京都品川区小山台1丁目29番1号		
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩7分 東急目黒線 不動前駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	51.17m ²	向き	南
築年月	1960年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場			
設備	3口ガスグリル付システムキッチン！フルオートバス！浴室乾燥機！温水洗浄便座！独立洗面台！		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込) : 11,000円 鍵交換費(税込) : 33,000円 ステージ安心サポート24(税込) : 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料: 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 每月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 短期解約違約金特約有 火災保険料は自安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月7日

No.NN0000097114



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%