

# FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	10,000円

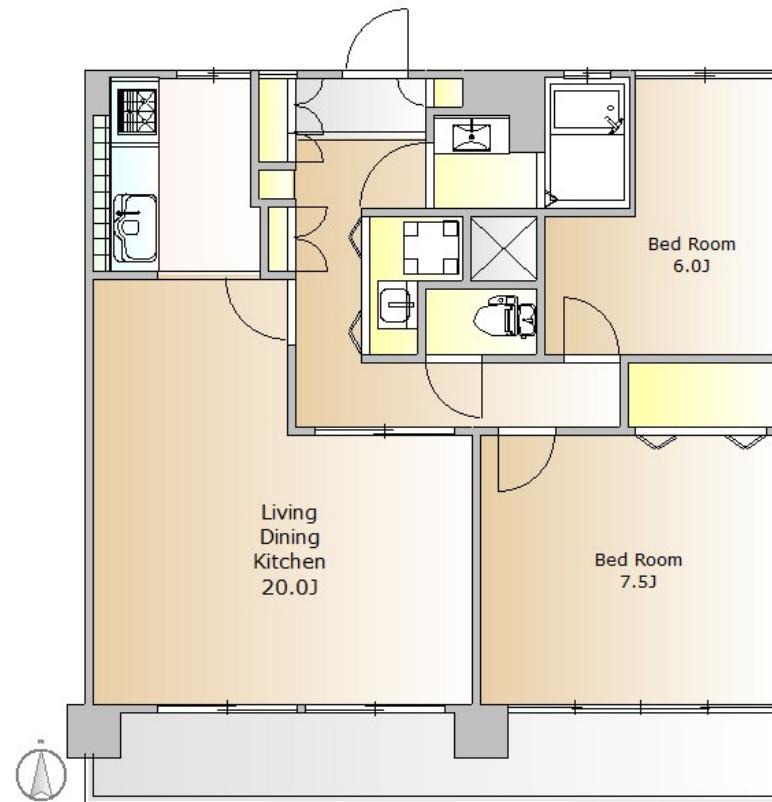
可

分譲タイプ 南面バルコニー 玄関ホール 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	高輪ハイツ 206号室		
物件所在地	東京都港区高輪4丁目7-12		
交通	都営浅草線 高輪台駅 徒歩6分 山手線 品川駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) LDK(20畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	68.73m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1965年12月15日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場			
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、エアコン、エアコン3台、ガスキッチン、グリル、クローゼット、システム		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人相談		
保証会社	必須 エボスカード 初回50%~100% 月550円 年1万円 必ずレインズ/イタンジの図面を確認ください		
備考			

情報更新日2026年1月7日

No.NN0000097132

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%