

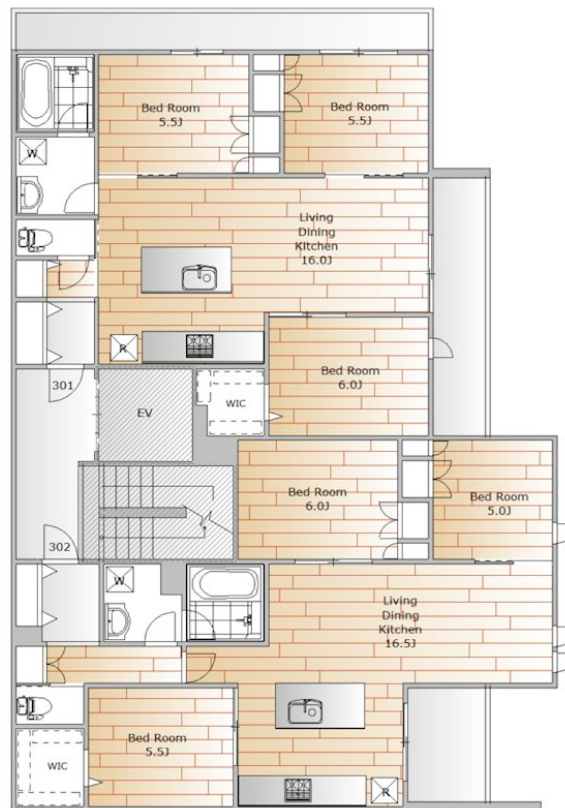
賃料	管理費等
310,000円	10,000円

不可

【外観】



【間取り図】



(仮称)碑文谷1丁目メゾン 302号室	
月額賃料 ¥310,000	管理費 ¥10,000
物件所在地 東京都目黒区碑文谷1丁目10-1 物件種別 マンション 階数 3LDK 敷金 3ヶ月 礼金 2ヶ月 契約期間 1年 保証会社 有 その他費用 (仲介手数料) 20万 築年数 2026年4月 築立地 新築 入居時期 予定 入居可能日 2026年4月13日 設備 EV WIC 入居諸条件 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 保証会社 必須 保証会社 (旭化成不動産サポート) 初回保証料月額賃料等合計額の50%、継続保証料2年ごと2万 特記事項 その他費用	

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	(仮称)碑文谷1丁目メゾン 302号室		
物件所在地	東京都目黒区碑文谷1丁目10-1		
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩13分 東急目黒線 洗足駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	76.89㎡	向き	東
築年月	2026年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月13日予定
駐車場	無		
設備	バス・トイレ別 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社 (旭化成不動産サポート) 初回保証料月額賃料等合計額の50%、継続保証料2年ごと2万		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月9日

No.NN0000097202



国土交通大臣 (9) 第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%