

FOR RENT

賃料	管理費等
203,000円	0円

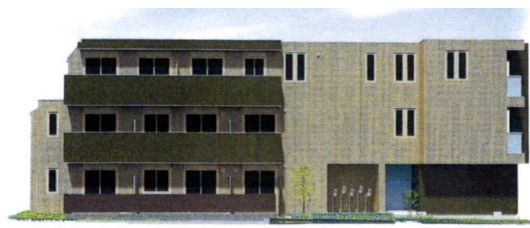
0-10 世田谷桜新町二丁目店まで241m 生活環境が

2階LDK, 2面採光, オートロック, メゾネット, 角住戸, 南面バルコニー, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アリビオ桜新町 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区弦巻 4丁目18-4		
交通	東急田園都市線 桜新町駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	64.19㎡	向き	南
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン3台, エア		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年分): 26,000円 エアコン洗浄代(税込): 30,800円 鍵交換代: 23,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料		
備考			

情報更新日2026年1月10日

No.NN0000097274

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%