

—FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

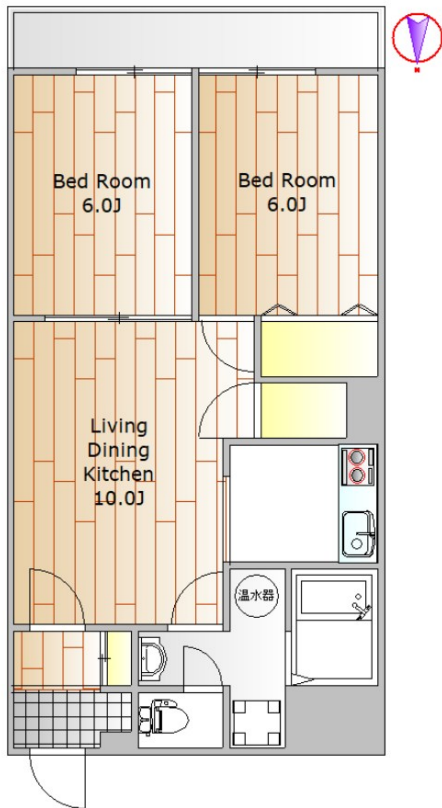
可

オートロック

【外観】



【間取り図】



メゾンエル桜新町 303号室

月額賃料 ¥170,000

管理費 ¥10,000

物件所在地

東京都世田谷区桜新町1丁目1-6

交通

東急田園都市線「桜新町」駅 徒歩7分  
東急田園都市線「両国」駅 徒歩16分  
東急田園都市線「用賀」駅 徒歩19分

物件種別

マンション

築年数

1984年1月

築月数

41ヶ月

保証会社

エスエスエス

入居条件

20歳以上30歳未満

入居可能日

2026年01月01日

設備

2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, バス・トイレ別, フローリング

その他費用

一時金 24時間安心サポート: 16,500円

入居諸条件

ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可

保証会社

必須 エボスカード 初回50%~100% 月550円 年1万円 必ずレイズ/イタジの図面を確認

備考

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンエル桜新町 303号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜新町 1 丁目1-6		
交通	東急田園都市線 桜新町駅 徒歩7分 東急田園都市線 用賀駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	51.99㎡	向き	南
築年月	1984年1月14日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, バス・トイレ別, フローリング		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード 初回50%~100% 月550円 年1万円 必ずレイズ/イタジの図面を確認		
備考			

情報更新日2026年1月10日

No.NN0000097279

お問合せ先

国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%