

# FOR RENT

賃料	管理費等
233,000円	11,000円

トイレ有を備えたステキな物件ですよ。オートロ

オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRASSE 902号室		
物件所在地	東京都渋谷区恵比寿1丁目24-11		
交通	山手線 恵比寿(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	42.68m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 力ギ交換費用(税込) : 25,300円 [月次費用] リブネスあんしんサポート(税込) : 880円 [備考] 室内清掃費用: 退去時に利用状況にかかわらずクリーニング費用として1,210円/m <sup>2</sup> (税込)をいただきます。		
入居諸条件	事務所不可 飲食店不可		
保証会社	必須 エボスカード【個人の場合】初回:月次賃料等総額の50% 月次:月次賃料等総額の1.0% 【法人の場合】初回:月次賃料等総額の50% 月次:月次賃料等総額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月11日

No.NN0000097310

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%