

-FOR RENT

賃料	管理費等
215,000円	5,000円

四

内外装リリフォーム済 リノベーション オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 大規模リニューアル済み

【外觀】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.NN0000097345

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟店

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail : uehara@juken-net.com

不動産コード: 2108374

物件管理コード: 1115362796550000093045

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	西小山アパートメント 206号室		
物件所在地	東京都品川区荏原 5丁目11-21		
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩8分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳) 和室(4畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	53.22m ²	向き	北
築年月	1988年9月30日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 ガス キッチン バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エポスカード 初回50% ~ 100% 月550円 年1万円 必ずレインズ/イタンジの図面を確認ください		
備考			

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます



取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。