

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	15,000円

## 築9年 1Kの魅力的なお部屋はこちら オートロック/

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラシード青山 303号室		
物件所在地	東京都渋谷区渋谷2丁目7-2		
交通	山手線 渋谷駅 徒歩9分 東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	29.08m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッキンバス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] メッカ代: 1,000円 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] 【保証会社】クレディセゾン 初回保証料: 月額総賃料の50% 月次保証料: 月額総賃料の1% 【室内清掃費用】39,204円(税込) 【エアコン清掃費用】14,256円(税込) 【更新料】旧賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回委託料: 賃料総額50% 更新保証料: なし月次保証料: 月額支払い総額の1%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.NN0000097359



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%