

# FOR RENT

賃料	管理費等
394,000円	15,000円

## 便利な床暖房/エアコン/ウォークインクローゼット

防犯カメラ オートロック

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークフラツ渋谷神山町 0302号室		
物件所在地	東京都渋谷区神山町6-11		
交通	東急東横線 渋谷駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	55.86m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2018年6月	契約期間	定期借家契約 24ヶ月
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金 : 44,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 【日本セーフティ】保証人なし: 初回契約時: 50%、更新時: 10,000円、月額: 330円、【パートナー】最低初回保証料: 20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.NN0000097415

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%