

FOR RENT

賃料	管理費等
104,300円	13,700円

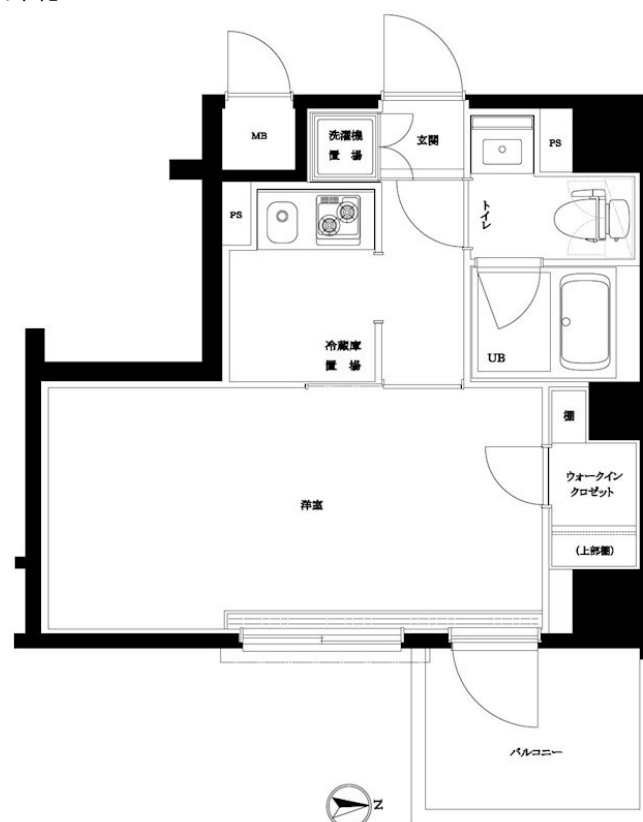
1Kタイプ/最上階の物件で快適にお過ごしいただけ

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,外壁タイル張り,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル品川南大井式番館 1202号室		
物件所在地	東京都品川区南大井 3 丁目14-10		
交通	京急本線 大森海岸駅 徒歩5分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 12階		
専有面積	29.94㎡	向き	東
築年月	2014年4月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 TFDClub: 20,000円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.NN0000097473

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%