

—FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

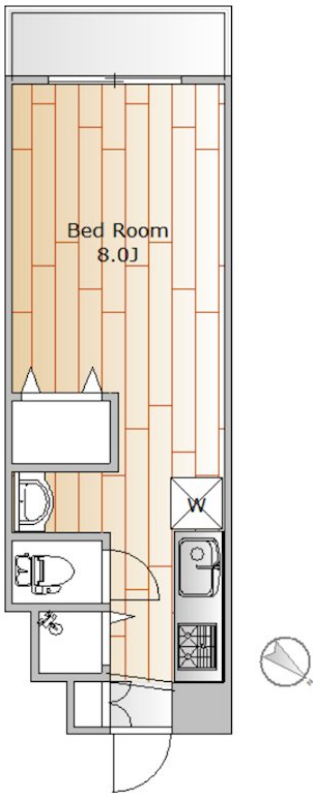
3 点給湯/平置駐車場/エアコンと設備が整ったステ

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



バーム千駄ヶ谷

402

月額賃料

¥115,000

管理費

¥5,000

物件所在地

東京都渋谷区千駄ヶ谷4丁目9-5

交通

東京メトロ副都心線「北参道駅」徒歩2分  
都営大江戸線「国立競技場駅」徒歩9分

物件種別

マンション

築年数

1978年12月

築面積

25.20㎡

専有面積

25.20㎡

間取り

1R

敷金

礼金

保証金

保証書

その他費用

入居時費用 220,000円  
退去時費用 22,000円

入居諸条件

ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可

保証会社

必須 エボスカード 初回50%~100% 月550円 年1万円 必ずレインズ/イタンジの図面を確認くだ

備考

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バーム千駄ヶ谷 402号室		
物件所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷4丁目9-5		
交通	東京メトロ副都心線 北参道駅 徒歩2分 都営大江戸線 国立競技場駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.2㎡	向き	南西
築年月	1978年12月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード 初回50%~100% 月550円 年1万円 必ずレインズ/イタンジの図面を確認くだ		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.NN0000097476



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**  
東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%