

FOR RENT

賃料	管理費等
113,260円	16,740円

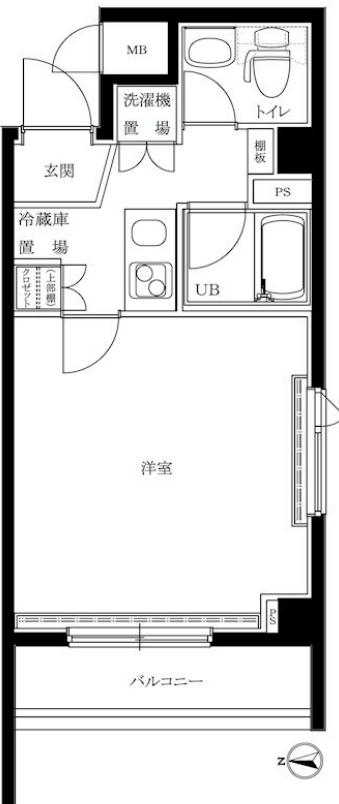
便利な2口コンロ設置で楽しくお料理できます。

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル武蔵小山 301号室		
物件所在地	東京都品川区小山2丁目4-20		
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩4分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	25.2m ²	向き	西
築年月	2006年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用(退去時) : 55,000円 鍵交換費用 : 27,500円 TFDclub : 20,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円 (学生契約可能)		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.NN0000097477



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%