

—FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 250,000円 | 0円 |

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

南東向き/日当たり良好/周辺環境良好/子育てに最適/

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|------------|
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | クレストコート碑文谷 101号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都目黒区碑文谷 1 丁目25-7 | | |
| 交通 | 東急東横線 学芸大学駅 徒歩15分 東急東横線 都立大学駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.1畳) 洋室(6.1畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 62.8㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1996年2月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 25,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月25日 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金] リロサガ加入料(月額)：1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ)：11,000円 除菌施工料(契約時のみ)：19,800円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社 要：初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円) | | |
| 備考 | | | |


図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.NN0000097478


お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail : uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2108374

物件管理コード：1115362796550000093178

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。