

—FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	15,000円

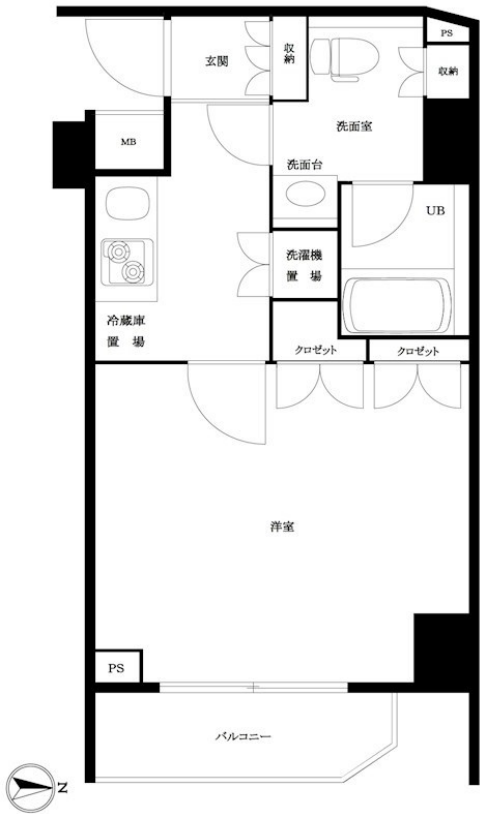
2026年2月1日からの賃貸借契約については

2026年2月1日からの賃貸借契約についてはTFDclubの金額が17,000円から20,000円となります。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.NN0000097479

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル泉岳寺前 210号室		
物件所在地	東京都港区高輪 2 丁目14-3		
交通	山手線 高輪ゲートウェイ駅 徒歩9分 都営浅草線 泉岳寺駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	25.55㎡	向き	東
築年月	2013年8月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] TFDclub : 20,000円 鍵交換費用 : 27,500円 ルームクリーニング費用 (退去時) : 55,000円 [備考] 2026年2月1日からの賃貸借契約についてはTFDclubの金額が17,000円から20,000円となります。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円 (学生契約可能)		
備考			

お問合せ先

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail : uehara@juken-net.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%