

# FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	15,000円

## パシフィックハウス池尻 201号室

外壁タイル張り 閑静な住宅街 2面バルコニー 3面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 3方角住戸  
3面採光

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パシフィックハウス池尻 401号室		
物件所在地	東京都世田谷区池尻 4丁目13-8		
交通	東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩9分 京王井の頭線 駒場東大前駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	79.86m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1985年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	空無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓 シャワー		
その他費用	[一時金] くらしのサポートサービス : 16,500円 鍵交換費用 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 賃料+管理費の20% ~、月次1%		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.NN0000097481

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%