

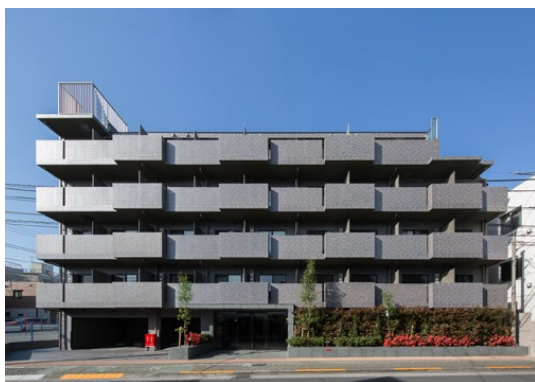
FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	20,000円

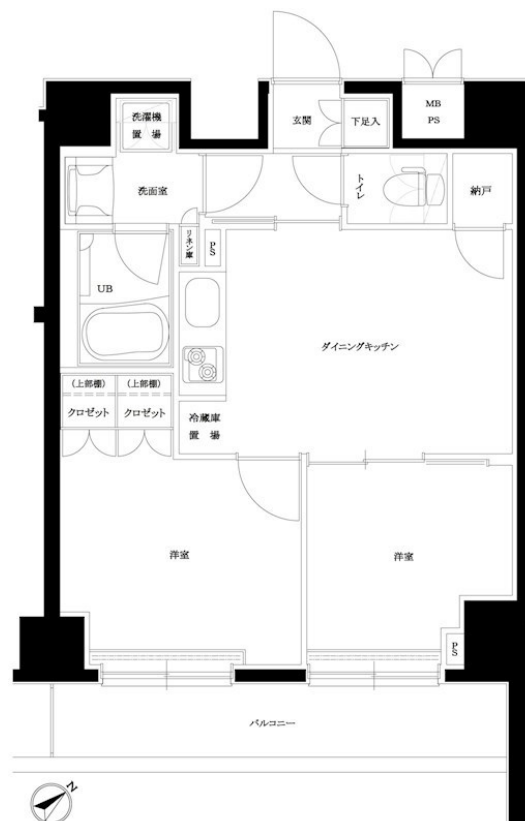
2026年2月1日からの賃貸借契約については

2026年2月1日からの賃貸借契約についてはTFDclubの金額が17,000円から20,000円となります。

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループ目黒不動前 416号室		
物件所在地	東京都品川区荏原1丁目5-3		
交通	東急目黒線 不動前駅 徒歩9分 都営浅草線 戸越駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	41.38㎡	向き	南東
築年月	2016年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] TFDclub: 20,000円 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 66,000円 [備考] 2026年2月1日からの賃貸借契約についてはTFDclubの金額が17,000円から20,000円となります。		
入居諸条件	子供可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.NN000097480

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%