

# FOR RENT

| 賃料         | 管理費等 |
|------------|------|
| 1,200,000円 | 0円   |

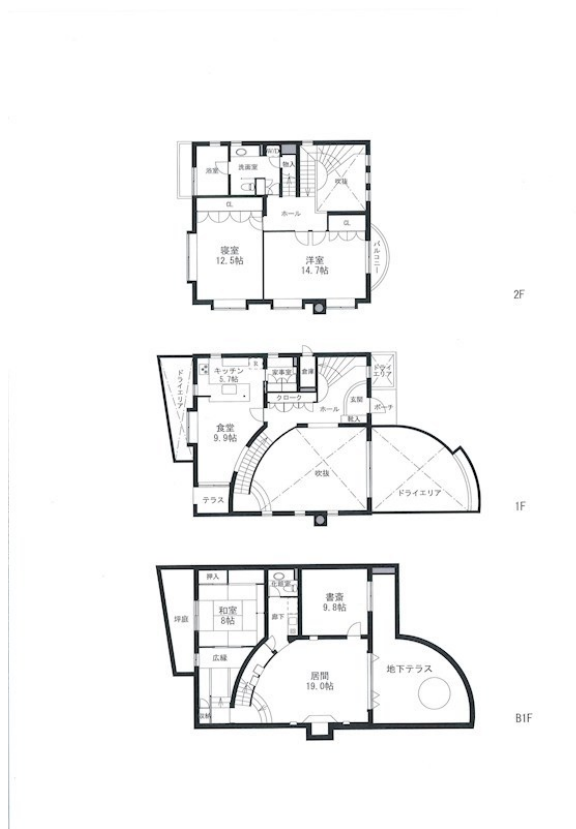
## 便利な温水洗浄便座/C S/B S/追い焚き風呂/T V

閑静な住宅街 リノベーション 地下室 床の間 茶室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 4LDK  |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 3ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 代田三丁目戸建 1号室                                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代田 3 丁目6番12号                             |      |           |
| 交通       | 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩8分<br>小田急線 世田谷代田駅 徒歩8分              |      |           |
| 間取詳細     |   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建                                    |      |           |
| 専有面積     | 227.97㎡   | 向き   |           |
| 築年月      | 1999年2月   | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険     | 有 32,000円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                     |      |           |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ 食器洗浄乾燥機 浄水器<br>追い焚き風呂 |      |           |
| その他費用    |   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 法人可 飲食店不可                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 賃料の20%～月々1%                                  |      |           |
| 備考       |   |      |           |

情報更新日2026年1月31日

No.NN0000097489

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |