

# FOR RENT

賃料	管理費等
248,000円	15,000円

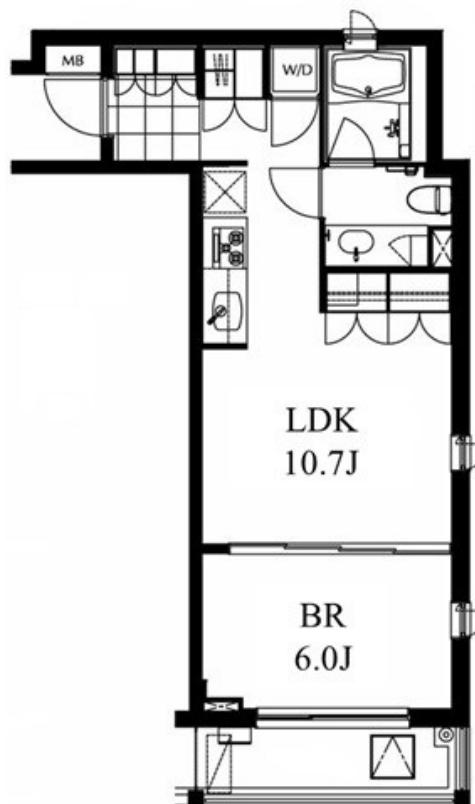
## 南麻布ウエスト 305号室

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 全室南向き

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	南麻布ウエスト 306号室		
物件所在地	東京都港区南麻布 4丁目5-54		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40.71m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月4日予定
駐車場	無		
設備	L字型ガス3口システムキッチン(電子レンジ機能付きオープン付帯),ビルドインエアコン2台,クローゼット		
その他費用	[一時金] くらしのサポートサービス: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 賃料+管理費の20% ~ 月次1%		
備考			

情報更新日2026年2月5日

No.NN0000097630

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%