

—FOR RENT

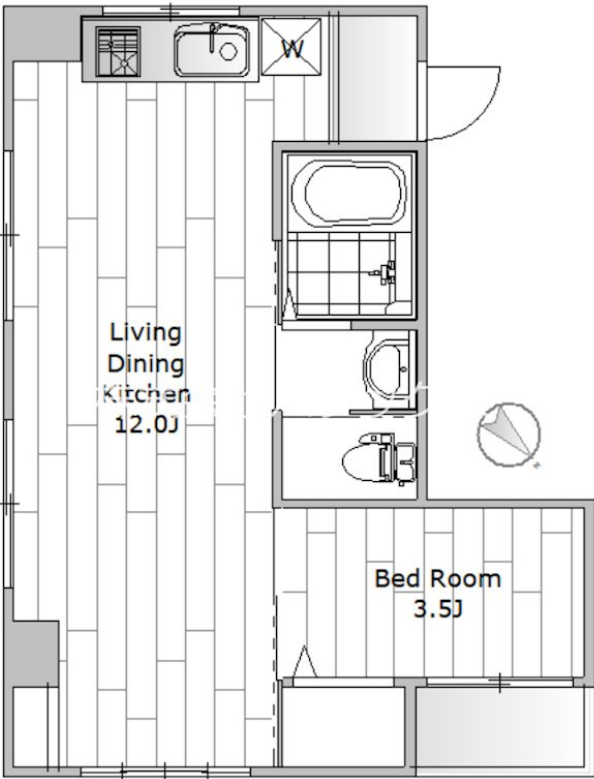
賃料	管理費等
215,000円	10,000円

株式会社住建ハウジングが快適なお部屋探しをサ

【外観】



【間取り図】



山田ビル202

月賃¥215,000
管理費¥10,000

物件所在地

東京都品川区小山4丁目8-1

交通

東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩3分
東急目黒線 西小山駅 徒歩8分

物件種別

マンション

敷金

2ヶ月 礼金 1ヶ月

敷引/償却金

-

保証金

2ヶ月

専有面積

37.19㎡

築年月

1984年1月

築年数

40年

入居時期

2026年2月上旬

設備

システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 ユニットバス 洗面台

入居諸条件

ペット可 楽器等の使用不可

保証会社

必須 初回：月額総賃料の50%～100% 年間1万円 月額550円

備考

物件写真

お問い合わせ先

株式会社バレッグス 賃貸管理部

お問い合わせ先

TEL:03-5465-2111

お問い合わせ先

E-mail: uehara@juken-net.com

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	山田ビル 202号室		
物件所在地	東京都品川区小山4丁目8-1		
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩3分 東急目黒線 西小山駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(12畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	37.19㎡	向き	東
築年月	1984年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場			
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 ユニットバス 洗面台		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：16,500円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回：月額総賃料の50%～100% 年間1万円 月額550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.NN0000097711

お問合せ先

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%