

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	20,000円

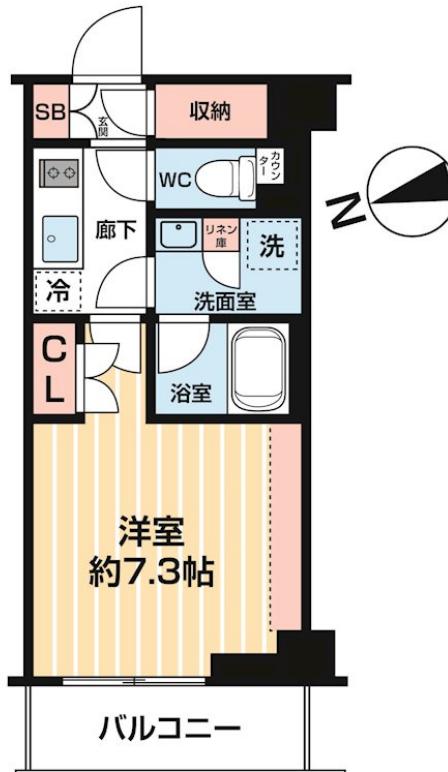
敷金0！分譲賃貸マンション！

プライズ西大井DUEの物件情報です！都営浅草線「中延」駅徒歩5分！敷金0！分譲賃貸マンション！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライズ西大井 D U E 0404号室		
物件所在地	東京都品川区西大井 6 丁目 1 番 4 号		
交通	都営浅草線 中延駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	25.34m ²	向き	西
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVモニター付オートロック！エアコン！2口ガスシステムキッチン！ウォシュレット！独立洗面化粧台！浴室		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料（税込）：11,000円 ステージ安心サポート24（税込）：19,800円 鍵交換費用（税込）：33,000円 [月次費用] 振替事務手数料（税込）：330円 [備考] 保証会社加入 初回保証料：毎月支払合計金額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 火災保険料は自安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月27日

No.NN0000097808

国土交通大臣（9）第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問合せ先



住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail : uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%