

賃料	管理費等
450,000円	0円

## 便利なフローリング/エアコン全室/防犯シャッター

南庭 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	八雲テラスハウス 西棟号室		
物件所在地	東京都目黒区八雲2丁目13-21		
交通	東急東横線 都立大学駅 徒歩9分 東急東横線 自由が丘(東急)駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	105.99m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年12月15日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 3口以上コンロ エアコン全室 TVインターホン フローリング		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード 初回賃料管理費の40% 月々賃料管理費の1%		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.NN0000097950

国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%