

FOR RENT

賃料	管理費等
400,000円	0円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

複数駅利用可/池尻大橋駅徒歩9分/駐車場スペース1台分/食洗機/設備充実/

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	青葉台戸建		
物件所在地	東京都目黒区青葉台 3 丁目9-11		
交通	東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩9分 京王井の頭線 神泉駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(17.4畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 3階建 0階		
専有面積	85.46m ²	向き	北西
築年月	2009年8月	契約期間	定借 2027/12/31迄
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月7日
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン 食器洗浄乾燥機 ディスポーザー バス・トイレ別 追い焚き 風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] リロサボプラス加入料(月額) : 2,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料(契約時のみ) : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.NN0000097957

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

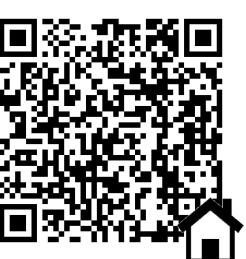


住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail : uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%