

# FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	8,000円

## モニタ付オートロックなので一人暮らしでも安心

モニタ付オートロック ダブルロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マリンベルコート 601号室		
物件所在地	東京都港区海岸 3 丁目17-8		
交通	山手線 田町(東京)駅 徒歩12分 ゆりかもめ 芝浦ふ頭駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	26.77m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 49,500円 駐輪シール代 台数制限有: 1,100円 [月次費用] 安心入居サポート代: 1,100円 保険料相当額: 900円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可		
保証会社	必須(全保連) 初回50%(継続保証委託料有13,000円)		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.NN0000097997

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%