

# FOR RENT

賃料	管理費等
166,000円	10,000円

## ガスコンロ/ガスコンロ設置済/2口コンロ設置で毎

モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 東南角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレンシア麻布十番サウス 801号室		
物件所在地	東京都港区麻布十番2丁目2-5		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩2分 都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	30.06m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2005年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	無		
設備	エアコン, クローゼット, ガス2口システムキッチン, パス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 電子レンジ		
その他費用	[一時金] 駐輪場登録証: 2,200円 くらしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 賃料+管理費の50% ~ 10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.NN0000098001



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail : uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%