

# FOR RENT

賃料	管理費等
253,000円	25,000円

## リノベーションで2LDK 56.07m<sup>2</sup> 宅配BOXの暮ら

防犯カメラ リノベーション オートロック

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア世田谷弦巻 0205号室		
物件所在地	東京都世田谷区弦巻2丁目10-9		
交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩13分 東急田園都市線 桜新町駅 徒歩13分		
間取詳細	K(3.2畳) LD(8.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	56.07m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂浴室 乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金 : 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート : 初回契約時 : 40%、更新時 : 10,000円、月額 : 1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.NN0000098048

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

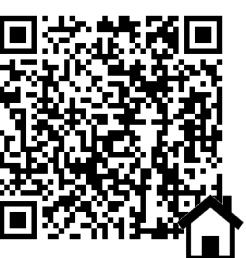


住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%