

FOR RENT

賃料	管理費等
196,000円	20,000円

素敵な1LDK・エレベーターの物件で快適に暮らし

防犯カメラ オートロック


【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア中延 0205号室		
物件所在地	東京都品川区中延 6丁目3-10		
交通	都営浅草線 中延駅 徒歩2分 東急大井町線 中延駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	46.22㎡	向き	西
築年月	2005年11月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 37400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX パス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン B S C S 給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート: 初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2026年2月3日 No.NN0000098049

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**

東京都渋谷区西原 3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%