

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 196,000円 | 20,000円 |

素敵な1LDK・エレベーターの物件で快適に暮らし

防犯カメラ オートロック

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | レジディア中延 0205号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区中延6丁目3-10 | | |
| 交通 | 都営浅草線 中延駅 徒歩2分 東急大井町線 中延駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11畳) 洋室(7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 2階 | | |
| 専有面積 | 46.22m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2005年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 37400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン BSCS 給湯 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代金 : 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート : 初回契約時 : 40%、更新時 : 10,000円、月額 : 1,000円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.NN0000098049

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |