

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	7,000円

## 新宿駅まで徒歩20分！通勤・通学・買物至便！

2F以上、オートロック、100円バス路線、外壁コンクリート、閑静な住宅街、耐火構造、耐震構造、防犯カメラ、メールボックス、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	S - ONE ビル 402号室		
物件所在地	東京都渋谷区代々木3丁目46-15		
交通	山手線 代々木駅 徒歩8分 小田急線 参宮橋駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.9畳) D(5.3畠) K(2畠)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	36.34m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ、BS、CS、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、システムキッチン、シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回 : 月額賃料の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考			

情報更新日2026年2月5日

No.NN0000098164

国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail : uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%