

# FOR RENT

賃料	管理費等
650,000円	20,000円

## 素敵な2LDK/73.14m<sup>2</sup>/敷地内ゴミ置き場/エレベーター

防犯カメラ 高層階 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】

F Type



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MINAMIAZABU NORTH 1302号室		
物件所在地	東京都港区南麻布2丁目5-2		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩5分 東京メトロ南北線 白金高輪駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	73.14m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2022年1月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン全室,バス・トイレ別,追い焚き風呂,浴室乾燥,オープンレンジ,食器洗浄乾燥		
その他費用	[一時金] 暮らしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換: 11,000円 駐輪場初回登録料: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 賃料+管理費の20%~月次1%		
備考			

情報更新日2026年6月30日

No.NN000098227



お問合せ先

国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%