

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 183,000円 | 10,000円 |

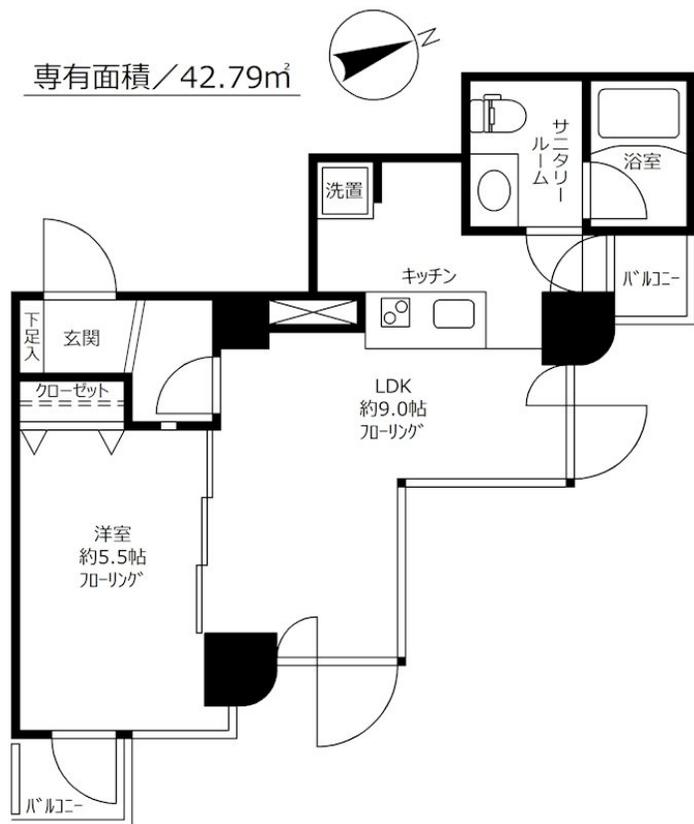
開放的な窓と充実した設備のある1室！！

3面採光,モニタ付オートロック,陽当たり良好,メールボックス,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 1ヶ月 | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | GRAND駒沢公園 303号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区深沢6丁目7-9 | | |
| 交通 | 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩14分 東急田園都市線 桜新町駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 3階 | | |
| 専有面積 | 42.79㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1990年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 設備 | B S, C A T V, C S, 光ファイバー, グリル付き2口IHクッキングコンロ (+ラジエントヒーター1口), | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 アクト安心ライフ24(税込): 19,800円 [備考] 解約時敷金償却1ヶ月。 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回月額総支払額の40%、月額保証料800円、引落手数料275円/月 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月24日

No.NN0000098349



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |