

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

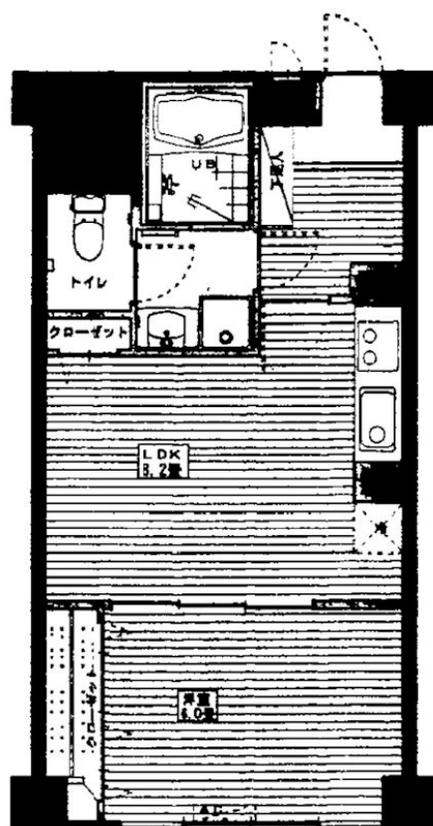
システムキッチン設置で毎日楽しくお料理できま

2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	須賀マンション 503号室		
物件所在地	東京都品川区旗の台2丁目8-4		
交通	東急大井町線 旗の台駅 徒歩3分 東急大井町線 荏原駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	40.8㎡	向き	
築年月	1971年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	無		
設備	エアコン、シューズボックス、バス・トイレ別、温水洗浄便座、収納2ヶ所、収納有、洗面所独立、追い焚き風		
その他費用	[一時金] 町会費(年間)：2,000円 [備考] 火災保険2.7万円・鍵交換費用3.3万円税込・24時間サポート1.98万円税込・事務手数料1.98万円税込・消臭消毒2.2万円税込・更新時事務手数料0.5か月・短期違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回100%年更新1.1万円(アーク株式会社等)		
備考			

情報更新日2026年2月11日

No.NN0000098393

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%