

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 214,000円 | 10,000円 |

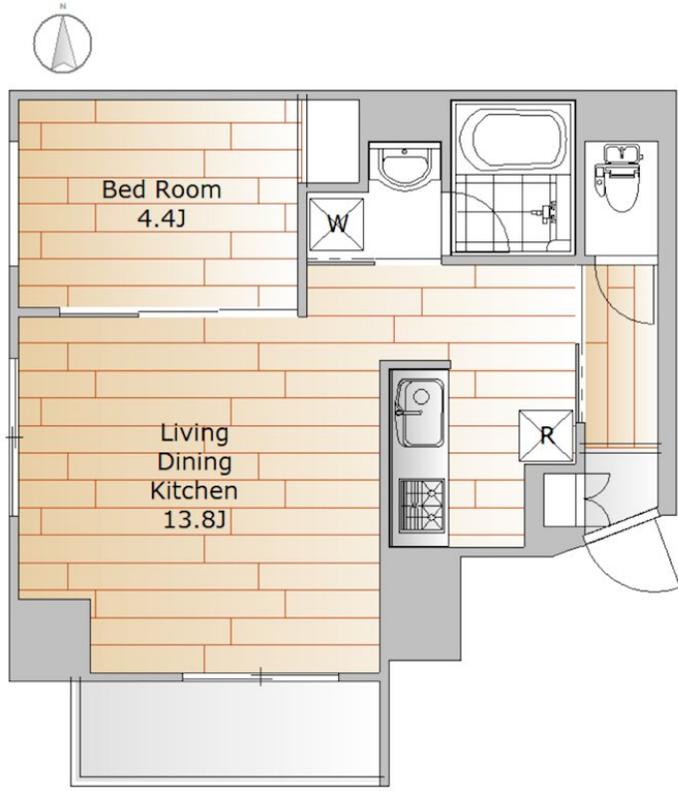
## 室内洗濯機置場/浴室乾燥/追い焚き風呂/温水洗浄

南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK  |      |             |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ルネスクラカタ 301号室   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都目黒区中町2丁目11-15  |      |             |
| 交通       | 東急東横線 祐天寺駅 徒歩7分<br>東急東横線 学芸大学駅 徒歩16分                      |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(4.2畳) LDK(13.8畳)                                       |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階   |      |             |
| 専有面積     | 40.52㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2025年6月1日   | 契約期間 | 定期借家契約 5年   |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 無   |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クロー |      |             |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,500円                                   |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の50%~100% 年間1万円 月額550円 必ずレイズ/イタンジの図面をご確認ください      |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月12日

No.NN0000098459



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |