

# FOR RENT

賃料	管理費等
179,000円	5,000円

## 便利なIHクッキングヒーター設置でお料理にも

駅まで平坦 閑静な住宅街 1フロア1住戸 ダブルロック デンプルキー メゾネット 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォール上北沢 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢3丁目6番27号		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩4分 京王線 桜上水駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	59.55㎡	向き	東
築年月	2020年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] グランドコンフォートclub: 44,000円 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料の50%~		
備考			

情報更新日2026年2月13日

No.NN0000098491

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%