

# FOR RENT

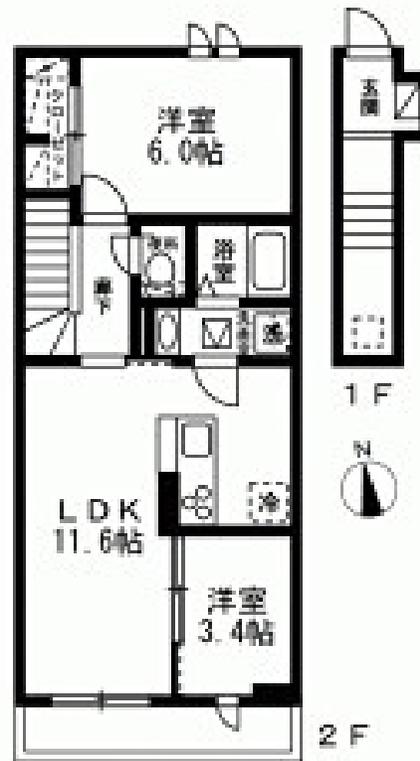
賃料	管理費等
199,000円	6,000円

## 広々とした2LDKタイプ・52.88㎡の過ごしやすい

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイジェント梅丘 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘2丁目28-12		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(3.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.88㎡	向き	
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] カギ交換費用(税込): 25,300円 [月次費用] リブネスあんしんサポート(税込): 880円 [備考] 室内清掃費用 利用状況にかかわらず退去時に1210円/㎡をご入居者様にご負担いただきます		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 エゴスroom-iD初回保証料:月総支払額x50%、以降月次保証料:月総支払額x1%		
備考			

情報更新日2026年2月14日

No.NN0000098542

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%