

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 103,000円 | 9,000円 |

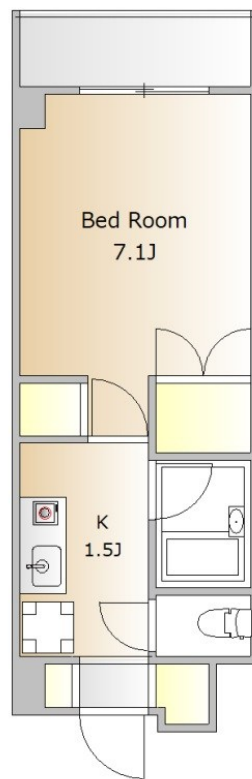
## ダブルロック/オートロック/防犯カメラで安心・安

防犯カメラ 2 F 以上 オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                  |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | アーツ芝浦 710号室                                         |      |             |
| 物件所在地    | 東京都港区海岸 3 丁目1-6                                     |      |             |
| 交通       | ゆりかもめ 日の出(東京)駅 徒歩7分<br>ゆりかもめ 芝浦ふ頭駅 徒歩8分             |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳) 洋室(1.5畳)                                   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 7階                                  |      |             |
| 専有面積     | 26.56㎡                                              | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1998年2月25日                                          | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                 |      |             |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュュー |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 38,500円 クリーニング代: 55,000円                |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 法人相談                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 エボスカード 初回50%~100% 月550円 年1万円 必ずレイنز/イタンジの図面を確認くだ |      |             |
| 備考       |                                                     |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月14日

No.NN0000098545

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |