

# FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	12,500円

## 便利な三面鏡付洗面化粧台/追い焚き風呂/TVイン

オートロック,ダブルロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Laurus武蔵小山 5B号室		
物件所在地	東京都品川区小山3丁目1-10		
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	56.2㎡	向き	北西
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン グリル パス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] スッカー代:1,000円 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:27,500円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用72,835円(税込)、エアコンクリーニング費用14,256円/台(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社【クレディセゾン】初回委託料:月額賃料等の50% 更新保証料:なし 月次保証料:		
備考			

情報更新日2026年2月15日

No.NN0000098590

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%