

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	3,000円

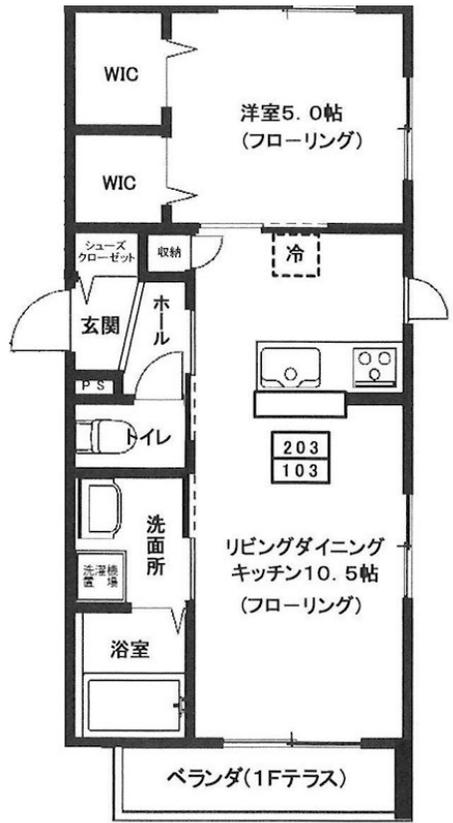
お気軽に株式会社住建ハウジングまでお問い合わせ

2面採光,オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルシェノン ささづか 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢5丁目35-16		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩5分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	その他 2階建 1階		
専有面積	41.11㎡	向き	南
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年分): 26,000円 エアコン洗浄代: 20,900円 鍵交換代: 23,100円 [月次費用] 町会費: 100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(全保連) 初回保証委託料60%、継続保証委託料年毎12,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月16日

No.NN0000098619



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%