

# FOR RENT

賃料	管理費等
188,000円	10,000円

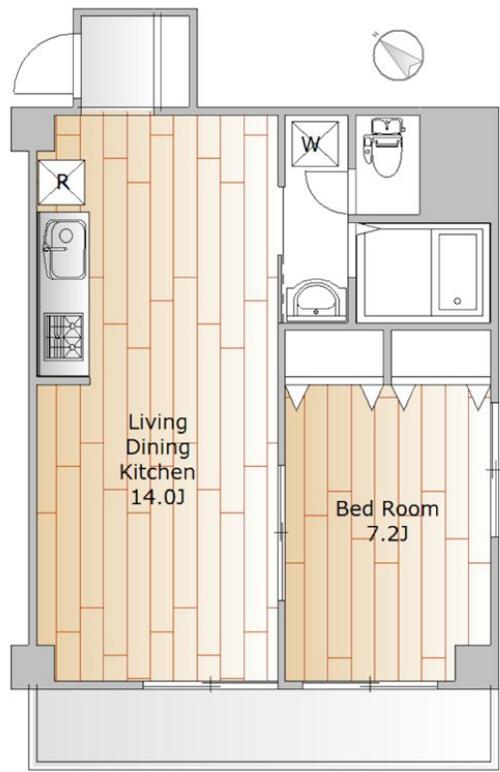
## 2026年2月28日 フルリノベーション完成予定！！

内装リフォーム済 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アメニティコヤマ 202号室		
物件所在地	東京都品川区小山4丁目7-2		
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩4分 東急目黒線 西小山駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	44㎡	向き	南西
築年月	1988年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	空無		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代: 30,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード 初回50%~100% 月550円 年1万円 必ずレイズ/イタンジの図面を確認くだ		
備考			

情報更新日2026年2月18日

No.NN0000098693



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%