

# FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	20,000円

## 便利な3口以上コンロ/システムキッチン/ガスコン

分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アイビハイツ南品川 910号室		
物件所在地	東京都品川区東大井1丁目11-7		
交通	りんかい線 品川シーサイド駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	68.61㎡	向き	
築年月	1983年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 パス有 トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] カギ交換費用(税込): 27,500円 [備考] クリーニング費用 利用状況にかかわらず退去時に1,540円(税込) /m2をご入居者様にご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 エボスカード【個人】初回保証料:月次総賃料等の60% 以降月次保証料:月次総賃料等の1.5%【法人】初回保証料:月次総賃料等の60% 以降月次保証料:月次総賃料等の1.5%		
備考			

情報更新日2026年7月5日

No.NN000098760

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%