

# FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	0円

## 便利なフローリング/光ファイバー/浴室乾燥

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	南麻布パークハイツ 501号室		
物件所在地	東京都港区南麻布2丁目2-6		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩8分 都営三田線 白金高輪駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	37.02㎡	向き	
築年月	2007年3月10日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, システムキッチン, シ		
その他費用	[備考] 火災保険2.5万円・鍵交換費用3.3万円税込・24時間サポート1.98万円税込・事務手数料1.98万円税込・消臭消毒1.98万円税込・更新時事務手数料0.5か月・短期違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回100%年更新1.1万円(アーク株式会社等)		
備考			

情報更新日2026年2月21日

No.NN0000098807

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%