

# FOR RENT

賃料	管理費等
162,500円	8,100円

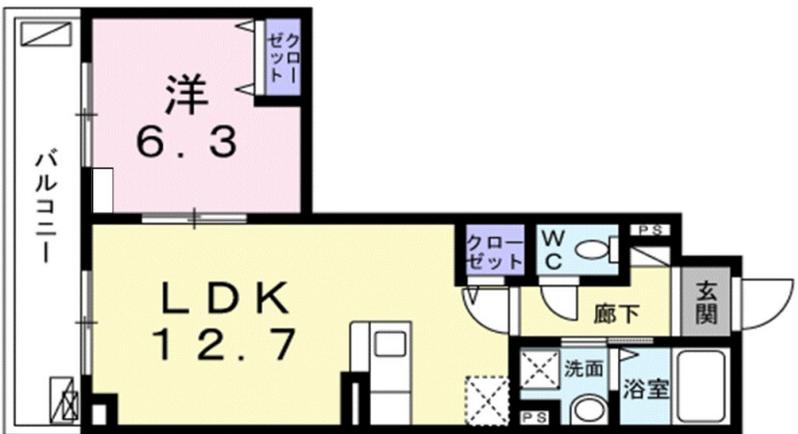
スーパーまで700mは便利で嬉しいですね。便利な

防犯カメラ 耐震構造 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	24.3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルフィー 108号室		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目19番23号		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩5分 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	45㎡	向き	西
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリーブ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月22日

No.NN0000098828



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**  
東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%