

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 124,000円 | 5,000円 |

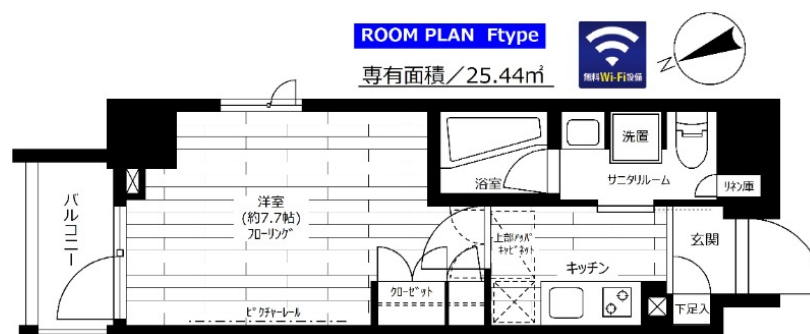
## 築8年の魅力的な物件のご紹介はこちら。システム

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                  |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ステージファースト世田谷アジュールコート 801号室                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区世田谷 4丁目14-26                                                                 |      |     |
| 交通       | 東急世田谷線 松陰神社前駅 徒歩4分<br>東急世田谷線 世田谷駅 徒歩5分                                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳) K(1.5畳)                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 8階                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 25.44㎡                                                                              | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2018年1月                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無                                                                                  |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ 設置済 2口コンロ                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代金: 22,000円                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 単身限定                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 その他: 月額: 800円、初回保証料: 月額費用の40%・外国籍の方はGTN使用、初回保証料 50%~100%+月額1,330円 (最低保証料20,000円) |      |     |
| 備考       |                                                                                     |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月23日

No.NN0000098851

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |