

賃料	管理費等
260,000円	14,000円

広めの2LDK 47.53㎡ 2F以上の過ごしやすい物件

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライマル品川大井町 601号室		
物件所在地	東京都品川区大井 4丁目17		
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 湘南新宿ライン 西大井駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(4.9畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	47.53㎡	向き	東
築年月	2026年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回：総賃料の40% 月額保証料：1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月25日

No.NN0000098899

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%