

賃料	管理費等
221,000円	12,000円

便利な温水洗浄便座/ C S /洗面所独立/ 2 4 時間換

防犯カメラ 2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライマル品川大井町 304号室		
物件所在地	東京都品川区大井 4 丁目17		
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 湘南新宿ライン 西大井駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	43.28㎡	向き	西
築年月	2026年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 駐輪場初回登録料: 2,200円 [月次費用] バイク置場月額: 6,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回:月額賃料等合計の40% 月額:1,000円		
備考			

情報更新日2026年2月25日

No.NN0000098903

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%